

湛江市住房和城乡建设局

关于湛江市建设工程质量检测机构 2023 年度 “双随机、一公开”抽查情况的通报

各县（市、区）住房和城乡建设局（住房和规划建设局、规划与开发建设局），市建设工程质量事务中心，各建设工程质量检测机构，各在建房屋市政工程项目：

为进一步规范我市建设工程质量检测市场秩序，加强对检测机构的监管工作，根据《湛江市住房和城乡建设局关于开展 2023 年建设工程质量检测机构监管检查和“双随机、一公开”抽查的通知》工作计划安排，我局于 2023 年 8 月 25 日至 30 日在湛江市范围内开展了建设工程质量检测机构“双随机、一公开”抽查，现将相关检查情况通报如下：

一、检查形式和内容

根据“双随机、一公开”抽查要求，我局于 2023 年 8 月 24 日通过湛江市“双随机、一公开”系统平台从 15 家已联网的检测机构中随机抽取了 6 家作为检查对象，抽查比例为 40%，分别是：广东特思工程检测有限公司、广东平胜工程质量检测有限公司、湛江市恒达工程检测有限公司、湛江市深科工程检测有限公司、湛江市港嘉工程检测有限公司和吴川市建设工程材料试验

室。通过系统指定 2 名执法人员（刘朝雄、黎文雄），采取实地核查的方式开展检查工作，重点检查检测机构的相关资质证书是否现行有效、样品管理是否规范、原始数据记录是否真实、不合格报告台账是否及时报送监管部门、视频监控与检测报告是否对应、检测人员是否持证上岗等内容情况。

二、检查发现的问题

从检查的情况看，主要问题集中在视频监控管理不规范、样品管理及样品标识使用不规范、检测技术人员发生变动后未及时函告市住建局等方面。具体情况如下：

（一）广东特思工程检测有限公司。

1. 门窗三性试验样品区尚无视频监控覆盖；门窗三性试验在试样品未安装框架，固定试件时容易变形导致检测结果有偏差；试件气密性密封方式不够严密，容易对检测结果产生偏差。

2. 8 月初新增 1 名检测人员（黎华佳）、1 名检测人员离职（龙超亮）均未及时函告市住建局。

3. 抽查工地现场（大中城市花园）结构实体检测，使用回弹法、钻心法检测，部分回弹法测区分布不清晰、不均匀。

（二）广东平胜工程质量检测有限公司。

1. 查看 2023 年 8 月 23 日门窗三性试验视频影像资料试验时间偏短，检测人员对试验规程不够熟悉。

2. 样品间同一编号 CLGC-2023-00359 的给水用硬聚氯乙烯管材有三种不同壁厚、不同管径的样品，还有两个样品未粘贴标签。

3. 7 月份新增检测人员（杨睿龙等 5 人）未及时函告市住建

局。

（三）湛江市恒达工程检测有限公司。

1. 门窗三性试验样品没有唯一标识。

2. 视频监控管理不规范，防涂室制样间无摄像头覆盖，门窗三性试验室 2 号摄像头 2023 年 5 月 1 日后的视频影像资料缺失，配比室 2023 年 8 月 1 日至 11 日视频影像资料缺失。

3. 有检测人员（陈辉）离职和检测人员岗位调整，未及时函告市住建局。

（四）湛江市深科工程检测有限公司。

1. 视频监控管理不规范，力学室两个视频监控探头设置不合理，导致有监控盲区，称量钢筋的天平不在监控范围内。

2. 混凝土振动台、砂浆搅拌机、水泥振动台和水泥胶砂搅拌机等仪器设备不符合新标准要求。

3. 8 月份新增 4 名检测人员、1 名检测人员离职，均未及时函告市住建局。

（五）湛江市港嘉工程检测有限公司。

1. 样品管理及样品标识使用不规范，未收样的钢筋样品已放在试验区域并已贴上样品标签；样品标签易脱落、互相粘连，钢筋样品编号非唯一性，有几种规格钢筋共用同一编号。

2. 砼标准养护室全自动控温控湿设备显示不正常。

3. 钢筋打点机和钢筋称重天平均无使用记录。

4. 抽查工地现场（达智金川花园）结构实体检测，使用回弹法检测砼剪力墙强度，测区分布清晰、均匀。

（六）吴川市建设工程材料试验室。

1. 样品标识粘贴不规范，同一批相同强度的四组砂浆试件的样品标识叠放在同一组样品上。

2. 抽查工地现场（京汉名轩二期）结构实体检测，使用回弹法检测砼剪力墙强度，测区分布不清晰、不均匀。

三、下一步工作措施要求

（一）本次被检单位要对检查组现场反馈及通报的问题进行认真整改，并按要求的整改时限将整改报告报我局质安科。

（二）各工程质量检测机构要对照问题，举一反三，开展自查自纠，加强检测人员岗位技术培训学习，规范视频监控管理、样品管理及样品标识使用，对新增和减少的检测技术人员及函告我局。

（三）各县（市、区）住建部门及其工程质量监督机构要加强对辖区范围内的工程现场检测业务开展情况的抽查、巡查，要对明显低于成本价的检测业务加大检查频率，对辖区内存在弄虚作假的检测行为进行严肃查处。在办理工程项目竣工验收备案时，要严格按《建设工程质量检测管理办法》（住建部令第57号）第二十一条规定执行。

湛江市住房和城乡建设局

2023年9月4日

（联系人：刘朝雄，联系电话：3588040）

公开方式：主动公开

湛江市住房和城乡建设局办公室

2023年9月4日印发
